

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Генерала Шумилова, 29

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала Шумилова, 29

4 950 000 Р

66 000Р за м²



75.00 м²

Общая

53.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продаётся просторная 3х комнатная квартира (перепланирована в 4х комнатную) в Кировском районе, по улице Шумилова. Рядом улицы Писемского, Армавирская, Розы Люксембург. Общая площадь квартиры- 75,1 мкв (без учёта балкона). Три отдельные спальни, просторный зал и большая кухня- столовая. Все основные ремонтные работы произведены: установлены пластиковые окна, современные радиаторы отопления, частично натяжные потолки, стены выровнены гипсокартоном, заменена электропроводка. В санузлах керамическая плитка, заменены трубы и сантехника. Вам останется только оформить стены по-своему вкусу (обои, покраска или другие декоративные материалы). Из зала выход на застеклённый пластиком балкон, с видом во двор, на детскую площадку, поэтому Ваши дети всегда будут под присмотром. Бонус для покупателя- остаётся кухонный гарнитур. Дом после капитального ремонта, заменены общедомовые коммуникации. Район тихий, но с развитой инфраструктурой: школа, детский сад, сетевые магазины, медучреждения, транспорт в шаговой доступности.

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894370928](tel:+79894370928)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	53.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



