

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Иркутская, 7

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Иркутская, 7

3 500 000 Р

112 903Р за м²



31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Волгоград, улица Иркутская, 7 Продаётся однокомнатная квартира на 1м этаже 5-ти этажного дома. О ДОМЕ: панельный, хрущевской планировки, расположен в развитом районе города, рядом есть все необходимое для жизни. О КВАРТИРЕ: первый удобный жтаж, высокий цоколь, чистая, светлая, теплая. Подходит под сдачу в аренду. Общая площадь квартиры - 31,7 кв.м, кухня 6 кв.м. Полы дсп и линолеум., окна поменяны. Санузел совмещённый, газовая колонка в рабочем состоянии. Установлены счётчик электричество. При продаже остается кухонный гарнитур. Хорошие спокойные соседи. Инфраструктура развита: рядом в пешей доступности-3 мин остановка общественного транспорта, сетевые магазины, ТЮЗ, детский парк, поликлиника, детсад, школа, кафе, банк, аптека. До центра города 15 мин на автомобиле. Рядом проходит улица Рабоче-крестьянская, Лавочкина. Один взрослый собственник, квартира без долгов и обременений. Никто не прописан. Звоните! Готова оперативно организовать показ!

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177216926](tel:+79177216926)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



Планировка

Restate

