

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Тракторостроителей, 21/1

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Тракторостроителей, 21/1

4 500 000 Р

145 161Р за м²



31.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

4 из 8

Этаж

В продаже 1- комнатная квартира с новым современным ремонтом на 4-м этаже 8-и этажного кирпичного дома в ЖК «Новый» ЖК Новый-стильный, уютный, комплекс, с красивой и свободной от машин придомовой территорией. В шаговой доступности берег Волги. Хорошая транспортная доступность, недалеко проходит линия скоростного трамвая, около дома конечная остановка маршрутного такси. Большое количество парковочных мест, есть станция зарядки электромобилей. В ближайшее время будет запущен новый детский сад. Адрес: ТЗР, ул. Тракторостроителей, дом 21/1. Преимущества данной квартиры: - светлая, уютная, с продуманной планировкой - индивидуальное отопление, позволит экономить на коммунальных платежах и не зависеть от сезонных отключений горячего водоснабжения - комфортный этаж, боковой вид на р.Волга - установлена корзина для сплит- системы - красивые светлые входные группы в доме - два грузо-пассажирских лифта - закрытая придомовая территория, видеонаблюдение - обеспечат безопасное и комфортное проживание в ЖК - современная детская площадка и зоны отдыха - парковочные места. ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ (М2): -общая 31,3 -жилая 14 -кухня 11,5 При продаже остается сплит-система и кухонный гарнитур с варочной поверхностью и вытяжкой. О СДЕЛКЕ. Один взрослый собственник. Чистая продажа. В ипотеке Сбербанк. Выгодно ...

👁 0 с 04.05.2025, обновлен 04.05.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79889802323](tel:+79889802323)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	8	Площадь кухни	12.00 кв. м

