

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на улица Менжинского, 28

Волгоградская область, Волгоград, улица Менжинского, 28

5 550 000 Р

84 091Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.60 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается отличная 3-комнатная квартира в Тракторозаводском районе по адресу: ул. Менжинского, 28 на 8 этаже 9-ти этажного дома улучшенной планировки. КВАРТИРА ОЧЕНЬ ТЕПЛАЯ и СВЕТЛАЯ, НЕ УГЛОВАЯ. Общая площадь квартиры 66,4 м2. В квартире выполнен новый качественный ремонт. Поменяна полностью электрическая проводка, заменены водопроводные трубы, установлены новые межкомнатные двери, окна пластиковые и новые радиаторы отопления во всей квартире. В двух комнатах сделаны следующие ремонтные работы: выровнены стены, поклеены новые обои, натяжной потолок, пластиковые окна, новые радиаторы отопления, на полу-ламинат. В зале установлены пластиковые окна и новые радиаторы отопления. Выровнена одна стена (см. фото). Санузел отдельный, требуется ремонт. Установлены счетчики на горячую и холодную воду, электричество и ГАЗ. Есть ПОЛНОЦЕННАЯ КЛАДОВАЯ. Кухня-8,1 м2, установлено пластиковое окна и новые радиаторы отопления. На полу-линолеум, на стене-ламинатная доска. Комнаты изолированные. Лоджия просторная, застекленная. Просторный коридор. В коридоре натяжной потолок, на стенах-ламинатная доска. Во дворе есть парковка для машин. Соседи тихие, доброжелательные! ПОДЪЕЗД чистый, есть современный ЛИФТ. БОНУСОМ при продаже остается кухонный гарнитур и сплит система. 3 взрослых собственника, квартира без использования ...

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881923012](tel:+79881923012)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.60 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



