

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на проспект им. В.И. Ленина, д.51

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, проспект им. В.И. Ленина, д.51

5 550 000 Р

101 463Р за м²

54.70 м²

Общая

39.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в самом сердце Центрального района, на проспекте им. В.И. Ленина. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт, удобство и престижное расположение. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного дома типа "хрущевка", но ее состояние можно смело назвать отличным! Вся площадь квартиры составляет 54,7 кв.м, из которых 39,2 кв.м приходится на жилую площадь. Кухня просторная – 6 кв.м, что позволяет с комфортом разместить современную мебель и технику. Полы выполнены из практичного линолеума, а санузел совмещенный, что делает планировку еще более удобной для повседневной жизни. Квартира идеально подходит для жизни: все коммуникации в отличном состоянии, установлены пластиковые окна, есть видеодомофон для безопасности. Во дворе дома вы найдете благоустроенную территорию с большой детской площадкой и спортивной зоной, где можно проводить время с семьей или заниматься спортом. Расположение квартиры – настоящее преимущество! В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что делает перемещение по городу максимально удобным. Рядом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: сетевые магазины, Центральный парк, стадион, торгово-развлекательный комплекс "Европа", а также популярные улицы Глазкова, Батальонная ...

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 75 41](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	39.20 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м

