

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на ул. Аллея Героев, д.5

Волгоградская область, Волгоград, ул. Аллея Героев, д.5

16 000 000 Р

197 044Р за м²

81.20 м²

Общая

53.80 м²

Жилая

11.60 м²

Кухня

7 из 8

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в престижном историческом центре Волгограда, на знаменитой улице Аллея Героев, в красивейшем сталинском доме. Квартира располагается на 7 этаже 8-этажного дома, что обеспечивает великолепный вид на город и Волгу. Общая площадь квартиры составляет 81,2 кв.м, жилая — 53,8 кв.м, а кухня — 11,6 кв.м, что делает ее идеальным вариантом для комфортной жизни семьи. Планировка квартиры разносторонняя, не угловая, все комнаты отдельные, что позволяет использовать пространство с максимальным удобством. Санузел отдельный, Полы в квартире выполнены из практичного и стильного ламината. Квартира находится в отличном состоянии, что делает ее готовой к заселению без дополнительных вложений. Район отличается развитой инфраструктурой, в шаговой доступности находятся школы, детские сады, остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, кафе и рестораны. Также рядом расположены ТРЦ «Пирамида», Центральный рынок, парковые зоны и набережная — идеальные места для прогулок и отдыха. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Дом окружен благоустроенным двором с детской площадкой и парковочной зоной. В шаговой доступности находятся такие улицы, как проспект им. В.И. Ленина, Чуйкова, Комсомольская, Советская, Мира, что ...

👁 4 с 03.05.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 15 94](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	8
Наличие балкона	да	Площадь жилая	53.80 кв. м
Площадь кухни	11.60 кв. м	Высота потолков	2.5 м



