

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на ул 64-й Армии, 48

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 64-й Армии, 48

5 650 000 Р

131 395Р за м²



43.00 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Представляю вашему вниманию 1 комнатную квартиру в ЖК ЛАПШИНЛОФТ . Это уникальное место для жизни, где его жители круглосуточно наслаждаются тишиной и покоем, так как комплекс находится в парковой зоне в березовой роще, в то же время в шаговой доступности все блага цивилизации, он как бы спрятан в деревьях от суеты современного города! Дворовая территория с ландшафтным дизайном, спортивными и детской площадкой, полностью огорожена, имеется система контроля доступа, многоуровневое освещение по всей территории двора! Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, из которых 17,5 кв. м жилая площадь, а просторная кухня занимает около 12 кв. м. Удобная планировка включает совмещенный санузел и лоджию. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Считаю безусловным плюсом наличие АГВ, котел обеспечивающий комфортную температуру в квартире в независимости от времени года, это конечно МЕГАудобно, к тому же и очень экономично, не придется оплачивать необоснованно сумасшедшие счета за отопление за себя и ЗА ТОГО ПАРНЯ , дабы удовлетворить аппетиты управляющих компаний предоставляющих данную услугу! Квартира без ремонта, что даст вам возможность воплотить собственные дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни. В доме функционируют один грузовой лифт ...

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 02.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374049](tel:+79894374049)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	6
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

