

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица 64-й Армии, 46

Волгоградская область, Волгоград, улица 64-й Армии, 46

9 500 000 Р

114 458Р за м²



83.00 м²

Общая

53.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Представляю вашему вниманию 3 комнатную квартиру в ЖК ЛАПШИНЛОФТ . Это уникальное место для жизни, где его жители круглосуточно наслаждаются тишиной и покоем, так как комплекс находится в парковой зоне в березовой роще, в то же время в шаговой доступности все блага цивилизации, он как бы спрятан в деревьях от суеты современного города! Дворовая территория с ландшафтным дизайном, спортивными и детской площадкой, полностью огорожена, имеется система контроля доступа, многоуровневое освещение по всей территории двора! Общая площадь квартиры составляет 83 кв. м, из которых 52 кв. м жилая площадь, а просторная кухня занимает около 14 кв. м .Особенностью планировки являются два совмещенных санузла, что удобно для большой семьи или гостей. Также в квартире есть 2 лоджии, где можно обустроить уютное место для отдыха. Окна выходят на Волгу, где солнышко просыпается, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Считаю безусловным плюсом наличие АГВ, котел обеспечивающий комфортную температуру в квартире в независимости от времени года, это конечно МЕГАудобно, к тому же и очень экономично, не придется оплачивать необоснованно сумасшедшие счета за отопление за себя и ЗА ТОГО ПАРНЯ , дабы удовлетворить аппетиты управляющих компаний предоставляющих данную услугу! Квартира без ремонта, что ...

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 02.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374049](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	6
Площадь жилая	53.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

