

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на улица гвардии полковника Добрушина, 4А

Волгоградская область, Волгоград, улица гвардии полковника Добрушина, 4А

4 250 000 Р

118 056Р за м²



36.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается эксклюзивная квартира в Советском районе, микрорайон Родниковая Долина. Рядом с домом Черкасовский сквер; с детскими игровыми площадками, интерактивными зонами, с зона отдыха, променада, и досуга. В пешей доступности находится 55-я школа, детский садик, остановка общественного транспорта, аптеки, магазины, пункты выдачи маркетплейсов. Квартира уютная, светлая, тёплая и просторная, с удобной планировкой. Просторная комната - 18м², большая кухня - 12,м² с выходом на лоджию - 3,0 м², совмещённый санузел, просторная прихожая -с вместительным купе шкафом. В квартире выполнен качественный евро ремонт: двухкамерные пластиковые окна; натяжные потолки; пол на кухне и в комнате и коридоре застелен ламинатом, пол в санузле выложим плиткой, балкон утеплён и застеклён. Отопление квартиры и подогрев горячей воды осуществляется качественным настенным газовым котлом. В связи с этим, коммунальные платежи низкие. Подъезд чистый, без посторонних запахов. Соседи тихие спокойные. За домом достаточно парковочных мест для автомобилей. Во дворе дома огороженная детская площадка и зона отдыха. ЖК Долина расположен в экологически чистом районе города Волгограда и обладает развитой инфраструктурой. Комфортная транспортная развязка: выезд на Университетский проспект. Рядом улицы: Джамбула ...

👁 0 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894372790](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



