

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на улица 40 лет ВЛКСМ, 17А

Волгоградская область, Волгоград, улица 40 лет ВЛКСМ, 17А

3 100 000 Р

70 455Р за м²



44.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира на улице 40 лет ВЛКСМ 17а. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, из которых 29 кв. м занимают жилые комнаты, а кухня — 6 кв. м. Квартира располагается на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Высота потолков — 2.5 метра. Из окон открывается вид на тихий двор, что идеально для тех, кто ценит спокойствие и уют. Планировка включает в себя две отдельные комнаты и компактную кухню. Есть балкон, который можно использовать как зону для отдыха или хранения. Санузел в квартире отдельный, что очень удобно для семьи. Дом ухоженный и находится в хорошем состоянии. Вокруг дома обустроена парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Подъезд чистый, соседи доброжелательные. Район с хорошо развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его отличным выбором для семей с детьми. В пешей доступности остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от агентства, без обременений. Возможна продажа по ипотеке и с использованием средств материнского капитала. Все документы готовы к сделке, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте объекта. Приглашаем вас на просмотр этой квартиры. Звоните прямо сейчас ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79394088277](tel:+79394088277)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

