

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Селенгинская улица, 11

Волгоградская область, Волгоград, Селенгинская улица, 11

11 500 000 Р

132 184Р за м²



87.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

3 из 24

Этаж

Продается великолепная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами и просторной кухней, расположенная в современном, новом и уже обжитом доме. Это идеальное место для комфортной жизни, где ваши соседи уже завершили ремонт, и вас не побеспокоит шум стройки. Квартира обладает отличной планировкой: изолированные комнаты обеспечивают личное пространство, а большая кухня станет центром ваших кулинарных экспериментов. Просторная ванная комната и кухня создают ощущение свободы и уюта. Угловая квартира с северо-восточной ориентацией гарантирует комфортное освещение в течение всего дня — здесь нет палящего солнца, но и не слишком темно. Одним из главных преимуществ является огромная лоджия с панорамным остеклением (3,9 м), где вы сможете наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Квартира очень теплая, что обеспечит вам уют в любое время года. Состояние квартиры впечатляет: выполнены все черновые работы, что составляет 70% от общего бюджета ремонта. Стены ровные, электрика полностью обновлена, полы залиты, санузлы оборудованы, двери в лоджии заменены. Установлены две мощные сплит-системы (в зале и спальне), что обеспечит комфортный климат в любое время года. Остальную отделку вы сможете завершить по своему вкусу. В квартире уже имеется техника, что позволяет вам сразу же въехать ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Гривина Ольга Александровна](#)

Телефон: [+79889805452](tel:+79889805452)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	24	Площадь кухни	12.00 кв. м

