

Купить квартиру за 3 320 000 рублей на ул им. гвардии красноармейца Химина, 186

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. гвардии красноармейца Химина, 186

3 320 000 Р

92 222Р за м<sup>2</sup>



36.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.50 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается великолепная 1-комнатная квартира в новом, современном жилом комплексе РОДНИКОВАЯ ДОЛИНА , расположенная на 3 этаже. Общая площадь квартиры составляет 36,5 кв.м., а также имеется просторный застекленный балкон, который станет идеальным местом для отдыха. Жилая площадь составляет 17,5 кв.м., а кухня — 9 кв.м., что позволяет с комфортом готовить и принимать гостей. В квартире установлен современный индивидуальный двухконтурный газовый котел ARISTON TURBO XC, который дает возможность самостоятельно регулировать температуру и значительно экономить на коммунальных платежах. Квартира предлагается в предчистовой отделке: стены аккуратно отштукатурены, электропроводка уже разведена под бытовую технику, а качественные стеклопакеты обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Парадный холл подъезда продуман до мелочей: здесь предусмотрено просторное помещение для хранения колясок и велосипедов, а широкие лестничные пролеты облегчают перенос крупногабаритной мебели. Также имеется отдельный выход на задний двор с современной детской площадкой, что делает это место идеальным для семей с детьми. Не стоит забывать о удобстве: рядом расположены остановки общественного транспорта, магазины, аптеки и вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности. Просторные парковочные места возле ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177206728](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

