

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица 64-й Армии, 34А

Волгоградская область, Волгоград, улица 64-й Армии, 34А

3 800 000 Р

86 364Р за м²



44.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается ЭКСКЛЮЗИВНАЯ 2х комнатная квартира в Кировском районе расположенной по адресу г. Волгоград, ул. 64й Армии 34 А. Квартира расположена на 5 этаже 5ти этажного панельного дома. КРЫША НЕ ТЕЧЕТ, была полностью перекрыта в прошлом году. Общая площадь квартиры 44, 7 м2. РАЗДЕЛЬНЫЕ комнаты 16м2 и 12м, кухня 6м2, кладовая и балкон. В квартире сделан качественный косметический ремонт. Пластиковые окна. Застекленный и утепленный балкон. Межкомнатные двери - массив. В сан узле новая сантехника и краны, заменены все трубы, с/у облицован кафелем. На полу линолеум. В комнатах натяжные потолки. Квартира не требует дополнительных вложений, заходи и живи. Дом расположен в очень удобном месте кировского района, в шаговой доступности остановка общественного транспорта Руднева , в 2х минутах ходьбы 56 школа и 10 лицей, 284, 85 и 18 детские садики. Очень много сетевых магазинов и аптек, можно купить практически все, что необходимо для жизни. Так же в шаговой доступности парк Семейного досуга (Авангард), сквер Доблести и славы , Храм Святой Великомученицы Параскевы Пятницы, пристань Руднева (можно доплыть на моторной лодке или теплоходе до острова Сарпинский). Квартира находится в чистой продаже, 1 взрослый собственник, никто не прописан, ключи на сделке. Если заинтересовало предложение ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177206728](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



