

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на ул им. Рыкачева, 22

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Рыкачева, 22

6 700 000 Р

101 515Р за м²



66.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается 3-комнатная квартира в ТЗР, улица Рыкачева 22, рядом остановки общественного транспорта Горный и Тарифная. Современный дом 2006 года, расположен в благоустроенном микрорайоне новой застройки, по соседству ЖК Бисквит Квартира отличной планировки с кухней 13 м², изолированными тремя комнатами, отдельным санузлом. Две застекленные лоджии с выходами из спален. Одна из лоджий оборудована под кабинет с тёплым полом, вторая с внутренней отделкой. Идеальное состояние квартиры. Делался капитальный ремонт: новая электрика, хорошие межкомнатные двери, на полу ламинат, натяжные потолки, декоративно облицованы стены в кухне и коридоре, санузел с ремонтом, качественные обои. Новый владелец сразу начнёт комфортное проживание. Несколько минут пешком до улицы Ополченская, по которой проходит многочисленный транспорт - 12 маршрутов по разным направлениям города. В шаговой доступности два Магнита, различные магазины, услуги. Близко к дому школа, садик, техникум. Квартира в собственности более пяти лет. Чистая продажа. Цена 6 700 тысяч рублей, торг возможен.

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881922454](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



