

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Новоремесленная улица, 23

Волгоградская область, Волгоград, Новоремесленная улица, 23

6 300 000 Р

96 923Р за м²



65.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается 3-х комн. квартира(собственник).Дом находится в месте с развитой инфраструктурой, между двумя средними школами(с высоким рейтингом), в шаговой доступности д/садики N 345, 357,373. В непосредственной близости рынки строительный Птичий, продуктовый Северный , магазины, поликлиники.Удобно расположен сам дом, лёгкий заезд с улицы Репина (не внутри квартала), но в удалении от загазованный проездных улиц 2-ой продольной и 39 Гвардейской Дивизии. Квартира не угловая, находится на 2-м этаже, что будет удобно для пожилых людей и семей с маленькими детьми. Летом в тени (естественная прохлада), зимой тепло.Тамбур отделен от общего подъезда можно разместить коляску или велосипед. Окна квартиры выходят во двор с видом на д/площадку, лоджия на новостройку Родные Пенаты . Отличная транспортная доступность с возможностью легко и быстро добраться в любой район города. Чистая продажа, один взрослый собственник, в квартире никто не зарегистрирован, долги и обременения отсутствуют. Бонусом готов оставить большую часть мебели. Уважаемые риэлтора, сотрудничество возможно только если приведете живого клиента. Не стоит тратить свое и мое время, благодарю за понимание.

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881921589](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



