

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Дубовская улица, 16А

Волгоградская область, Волгоград, Дубовская улица, 16А

4 800 000 Р

102 128Р за м²



47.00 м²

Общая

30.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается просторная эксклюзивная 2х комнатная квартира Брежневской планировки в ворошиловском районе на 5-м этаже 5-ти этажного панельного дома . Общая площадь квартиры 47, 7 м2. Жилые отдельные комнаты 17 и 13, 4 м2. Кухня 6 м2. Застекленный балкон. Высота потолков 2, 6 м2. Раздельный сан/узел. Есть ниша, в которой возможно организовать гардеробную или кладовую. Квартира с современным новым ремонтом: на полу ламинат, на стены нанесена декоративная штукатурка, возможна покраска в любой цвет, натяжные потолки с точечной подсветкой во всей квартире, с/у облицован пластиком, современные радиаторы, счетчики на все, новая входная металлическая дверь, пластиковые окна. Отличная планировка, окна выходят на обе стороны, окна во двор и на школьный двор. Чистый подъезд. В доме относительно недавно перекрыта крыша, потолки не текут и не текли до этого никогда. Придомовая территория ухоженная, новый асфальт во дворе, расчищают территорию под детскую площадку. Квартира освобождена, ключи на сделке. Чистая продажа без обременений. Дом находится в отличном месте района, в шаговой доступности школа 48 и гимназия 17, 320 детские сады, центр развития ребенка 9 и 10. Соседние улицы: Ростовская, Елецкая, Симбирская, Череповецкая. Остановка общественного транспорта: Политехнический центр / Елецкая ...

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79177206728](tel:+79177206728)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	30.40 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



