

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул. Новодвинская, д.36

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Новодвинская, д.36

4 450 000 Р

87 426Р за м²

50.90 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Уютная просторная 3-комнатная квартира на высоком первом этаже в кирпичном доме 1968 г.п. ул. Новодвинская 36 В шаговой доступности улицы: Качинцев, пр-т Жукова, Рионская, К.Либкнехта, Московская. Отличная локация! Все виды транспорта в любой район города!!! Общая площадь квартиры – 56 кв.м. Состояние квартиры хорошее! На полу-ламинат. Окна пластиковые. Заменены коммуникации. Хорошая газовая колонка – автомат. Квартира разносторонняя, ухоженная, теплая. Чистый подъезд. Санузел отдельный. Остается: кухонный гарнитур, вытяжка, сплит-система, встроенный шкаф в спальне, прихожая. Остальная мебель-по договоренности. В шаговой доступности все необходимое: сетевые магазины, Качинский рынок, школы и детские сады, колледж, аптеки, остановки общественного транспорта. Чистая продажа, один взрослый собственник! Подходит под ипотеку. Объект №1-314698

👁 0 с 26.04.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (927) 507 01 84

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м

