

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на ул. Армавирская, д.9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Армавирская, д.9

4 150 000 Р

69 167Р за м²

60.00 м²

Общая

35.40 м²

Жилая

7.60 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже уютная трёхкомнатная квартира, расположенная в Кировском районе по адресу: улица Армавирская. Рядом проходят улицы Шумилова и Печатный переулок, что обеспечивает удобный доступ к основным транспортным маршрутам и инфраструктуре. Характеристики квартиры: - Общая площадь: 60 кв. м. - Жилая площадь: 35,4 кв. м. - Кухня: 7,6 кв. м. - Раздельный санузел с замененным стояком и трубами. - Дом после капитального ремонта. - Установлен домовый счётчик на отопление, что позволяет экономить на коммунальных платежах. Описание: Квартира просторная, с отдельными комнатами, расположенными на разные стороны, что обеспечивает комфорт и уединение. Внутреннее состояние — после косметического ремонта, идеально подходит для проживания. Квартира находится в тихом и зелёном квартале с ухоженной придомовой территорией. Инфраструктура: В шаговой доступности находятся: - Детский сад. - Школа с углублённым изучением английского языка. - Музыкальная школа. - Сетевые магазины. - Аптеки. - Остановка общественного транспорта. Дополнительно: Квартира оформлена на двух собственников, никаких долгов или обременений по объекту нет. Для осмотра и дополнительной информации свяжитесь с нами в удобное для вас время! Будем рады помочь с выбором вашего нового дома! *Звоните ...

👁 0 с 26.04.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 24 05](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.40 кв. м	Площадь кухни	7.60 кв. м
Высота потолков	3.00 м		

