

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул. им. Добрушина, д.28

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. им. Добрушина, д.28

3 200 000 Р

123 077Р за м²

26.00 м²

Общая

13.80 м²

Жилая

7.40 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается современная 1-комнатная квартира, расположенная на комфортном 2 этаже трехэтажного кирпичного дома 2016 г. постройки в ЖК "Долина" по ул. им. гвардии полковника Добрушина д.28. Рядом располагаются улицы им. Солнечникова, Грибанова, Курсекова, Степанищева, Дж. Джабаева, Тюленева, Шумского, Родниковая. Площадь объекта: общая - 26,0 кв.м (без учета балкона); комната - 13,8 кв.м; кухня - 7,4 кв.м. Квартира светлая, очень теплая, не угловая, не требующая капитальных вложений. Квартира в хорошем состоянии. Высота потолка 2,7м. Установлен двухконтурный газовый котел, позволяющий регулировать комфортную температуру в квартире, а также необходимую температуру горячей воды. Это очень выгодно по части оплаты коммунальных платежей. Установлены приборы учета на электроэнергию, газ и водоснабжение. На окнах - рулонные шторы. Натяжные потолки. Энергосберегающие светильники. Теплый пол. Установлена сплит-система. Современные межкомнатные двери. Вместительная гардеробная. Балкон застеклен. Во дворе расположена современная детская площадка, зона отдыха. Удобная парковка рядом с домом. В шаговой доступности все необходимые объекты инфраструктуры: школа №55, детский сад, аптеки, сетевые магазины, пункты доставки, салоны красоты, фитнес-клуб. . В 5-ти минутах езды-ТЦ "Акварель" ...

👁 0 с 26.04.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 21 06](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Наличие балкона	да	Площадь жилая	13.80 кв. м
Площадь кухни	7.40 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)		

