

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица Иissy Плиева, 8

Волгоградская область, Волгоград, улица Иissy Плиева, 8

3 600 000 Р

102 857Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Современная и ликвидная однокомнатная квартира в экологически чистом районе города, расположенная на 3 этаже 5-этажного дома по адресу: Советский район, ул. Иissy Плиева. Квартира представлена в состоянии стройвариант, что позволяет новому владельцу воплотить свои дизайнерские идеи. Общая площадь объекта составляет 34,6 м<sup>2</sup>, жилая площадь – 13,5 м<sup>2</sup>, а кухня – 11,1 м<sup>2</sup>, что делает квартиру просторной и функциональной. Квартира оснащена стяжкой пола и совмещенным санузлом. Установлены все необходимые счетчики (газ, вода, свет), а также металлическая входная дверь, обеспечивающая безопасность. Индивидуальное поквартирное отопление с двухконтурным котлом позволяет контролировать расходы на коммунальные услуги. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом расположены улицы Химина, Добрушина, Солнечникова, Степанищева и Грибанова. В шаговой доступности находятся детские сады, школа «Долина знаний», медицинский центр, сетевые магазины, аптеки, фитнес-залы и остановки общественного транспорта. В 10 минутах езды – гипермаркет «Лента», ТРЦ «Акварель», строительный гипермаркет «Леруа Мерлен», а также ведущие вузы города. Дом окружен благоустроенной территорией с современными детскими и спортивными площадками, парковочными местами в изобилии. Район тихий и спокойный, с отличной транспортной ...

👁 0 с 25.04.2025, обновлен 25.04.2025

Продавец: [Татьяна Вячеславовна](#)

Телефон: [+79178313761](tel:+79178313761)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	11.00 кв. м

