

Купить квартиру за 6 990 000 рублей на Невская улица, 12Б

Волгоградская область, Волгоград, Невская улица, 12Б

6 990 000 Р

79 432Р за м²



88.00 м²

Общая

68.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продаётся уютная 4хкомнатная квартира площадью 88.7 м2 на первом, высоком этаже кирпичного дома, расположенного по адресу: Волгоград, Невская улица, 12Б. Дом построен в 1972 году и имеет девять этажей. Квартира обладает жилой площадью 68.4 квадратных метра и функциональной планировкой. Кухня - 6,8 м², граничит с большой комнатой (18,2м²), что позволяет объединить комнату с кухней и сделать шикарную кухню-гостиную. спальня 18,2 м2 спальня 17,4м2 спальня 9,6 м2 Преимущество квартиры: - расположение на 1-м высоком этаже 9-этажного кирпичного дома. По высоте это как 2й этаж, что очень удобно как для семьи с детьми, так и для пожилых людей. - Интересная планировка, которую возможно изменить по своему вкусу. -Большая лоджия (11м²), возможно её застеклить и утеплить. Появится дополнительная 5я комната! -Квартира подготовлена к ремонту! Уже заменены все окна и балконные двери на качественные пластиковые, фирмы REHAU. -Из окон открывается приятный вид на двор и улицу, что добавляет света и пространства интерьеру. Санузел раздельный. Квартира в жилом состоянии. Ремонт требуется, но это отличная возможность сделать квартиру такой, как Вам понравится! Чистый подъезд, пассажирский лифт. Расположение дома предлагает все необходимые удобства для комфортной жизни: ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894370784](tel:+79894370784)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	68.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

