

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на улица 51-й Гвардейской, 30А

Волгоградская область, Волгоград, улица 51-й Гвардейской, 30А

5 400 000 Р

103 846Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.10 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Код объекта: 1572945. Продаётся двухкомнатная квартира по адресу: улица 51-й Гвардейской Дивизии, 30А, Дзержинский район. Общая площадь — 52,1 м<sup>2</sup>; Жилая площадь — 35,1 м<sup>2</sup>; Площадь кухни — 5,3 м<sup>2</sup>. Две комнаты площадью 24 м<sup>2</sup> и 11,1 м<sup>2</sup>. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и уют. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволит вам сразу заселиться и жить без дополнительных вложений. Окна квартиры выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Также в квартире есть лоджия, где можно проводить время на свежем воздухе. Кирпичный дом 2007 года постройки. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного дома. Квартира не угловая, расположена в тихом районе, но при этом имеет хорошую транспортную доступность. В шаговой доступности от дома есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы. Рядом с домом есть наземная парковка, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Эта квартира идеально подойдёт как для молодых специалистов, так и для семей с детьми. Здесь вы найдёте всё необходимое для комфортного проживания. Условия продажи: 1 собственник. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374679](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	35.10 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



