

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Тарифная улица, 177

Волгоградская область, Волгоград, Тарифная улица, 177

3 650 000 Р

81 111Р за м²



45.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в Волгограде! Адрес: г. Волгоград, граница Краснооктябрьского и Тракторозаводского района, пр-кт им. В.И. Ленина, д. 177. О квартире: Полностью заменена электропроводка. Новые сантехнические трубы и батареи. Установлены счетчики на электричество и воду. Новая автоматическая колонка. Качественные новые окна, застекленный и утепленный балкон. Санузел с частичным ремонтом: стены выровнены и оштукатурены, подготовлены к отделке плиткой (керамическая плитка уже куплена и остается новому собственнику). Электрический теплый пол в санузле. Натяжные потолки во всех комнатах. Ламинат по всей квартире. Просторная гардеробная (кладовая). Новые межкомнатные и входные двери с шумо- и теплоизоляцией. Квартира в отличном состоянии, заезжай и живи! Осталось только уложить плитку в санузле. Комнаты смежные, но можно сделать изолированные. Дополнительная информация: Фасад дома недавно отремонтирован. В подъезде установлены пластиковые окна и проведен ремонт. На 2025 год запланирован капитальный ремонт: замена водяных и канализационных труб, отопительной системы. При продаже остаются: мебель и техника по договоренности, закупленная керамическая плитка в полном объеме для санузла. Инфраструктура: Рядом школа, детский сад, сетевые ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894372338](tel:+79894372338)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 29.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

