

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул им. Козьмы Минина, 16

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Козьмы Минина, 16

3 200 000 Р

100 000Р за м²



32.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Код объекта: 1561237. В продаже отличная 1-комнатная квартира по адресу: улица Козьмы Минина, 16 в Кировском районе. Планировка: общая площадь 32.7 / жилая 18 / кухня 6 кв. метров. Квартира на 7 этаже кирпичного дома, окна обращены в сторону Волги и на всю ширину квартиры есть лоджия, где можно реализовать и зоны хранения и дополнительные жилые зоны. Прекрасный вид на панораму района и Волгу будут радовать Вас ежедневно. Солнце утреннее до обеда. Квартира в хорошем жилом состоянии, выровнены стены, сделан косметический ремонт. Удобная большая входная зона с 2 кладовыми, где можно реализовать гардеробную. Просторная комната, которая легко зонирована на 2 жилые зоны. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, прекрасный обновленный парк, кинотеатр Авангард, магазины, можно и гулять с детьми, и заниматься спортом. До Волги 10 минут пешком. Идеальный вариант как для старта самостоятельной жизни, так и для инвестиций, так как квартира идеально работает на сдачу. Условия продажи: 1 собственник. Улицы рядом: 64 Армии, З. Маресьевой, Кирова, Федотова.

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374679](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



