

Купить квартиру за 8 960 000 рублей на ул Горячеводская, 5

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Горячеводская, 5

8 960 000 Р

131 765Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 20

Этаж

Продается однокомнатная видовая квартира с шикарным видом на р. Волга, в сданном доме жилого квартала бизнес-класса Волго-Дон на 18 этаже 20-этажного дома. Общая площадь квартиры 63.9 кв.м. ЖК располагается в одном из самых привлекательных районов г. Волгограда (мик-н Тулака), рядом с центральным парком микрорайона. Комплекс будет состоять из двух 20-этажных домов с подземным паркингом и территорией, благоустроенной по концепции двор без машин. Один из домов уже возведен монолитно-каркасным методом с облицовкой наружных стен керамическим кирпичом. Территория квартала закрыта с круглосуточной охраной и видеонаблюдением. В 5-минутах ходьбы от строящегося ЖК троллейбусное кольцо и остановки общественного транспорта. Новый тоннель и автомобильные развязки значительно улучшили транспортное сообщение со всеми районами города. - Планируется устройство искусственного водоема во дворе жилого квартала, через который будут перекинуты мостики. - Рядом с жилым кварталом есть выход к Волге и набережной, которая в ближайшее время будет реконструирована. - В квартире - лоджия с панорамным остеклением. - Установлена качественная входная дверь TOREX. - Высокие 3-метровые потолки в квартирах. Пол - бетонная стяжка. Стены - штукатурка в один слой. Электричество - выполнена разводка до входа ...

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881923656](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	18
Этажей всего	20	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

