

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Ополченская улица, 59

Волгоградская область, Волгоград, Ополченская улица, 59

3 300 000 Р

75 000Р за м²



44.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 44,8 м²! в Краснооктябрьском районе города Волгограда. Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и качество жизни! Рядом проходящие улицы: Ополченская, Тарифная, Пельше В шаговой доступности школа, детский сад 314, сетевые магазины, остановка общественного транспорта, Титовский рынок. Просторная светлая квартира с окнами, выходящими не на шумную улицу, а в тихий двор. Полностью заменены старые радиаторы — установлены современные батареи отопления. Установлены качественные пластиковые окна ПВХ, обеспечивающие отличную звукоизоляцию и тепло зимой. Проведен свежий косметический ремонт, создающий атмосферу тепла и уюта. Уже установлена новая газовая колонка и приборы учёта воды и электроэнергии. Для комфортного проживания предусмотрена современная сплит-система кондиционирования воздуха. Расположение идеально подходит для любителей активного образа жизни и быстрой доступности к ключевым районам города — рядом проходит Вторая Продольная магистраль, обеспечивая удобный доступ ко всем уголкам города. Приобретайте жилье своей мечты прямо сейчас! Удобство, красота и практичность ждут вас именно здесь! Объект 1-307418

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880212016](tel:+79880212016)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	24.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

