

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на проспект Ленина, 58

Волгоградская область, Волгоград, проспект Ленина, 58

5 200 000 Р

120 930Р за м²



43.00 м²

Общая

24.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 101613118 Продаётся уютная двухкомнатная квартира по адресу проспект имени В.И. Ленина, дом 58, расположенная в живописном Центральном районе города. Квартира обладает классической хрущёвской планировкой : *Общей площадью 43.1 м² *Жилой — 24.7 м² *Кухней размером 5.97 м². Просторные отдельные комнаты (12.9 и 11.8 м²) обеспечивают комфортное проживание и предоставляют возможность для удобной расстановки мебели. Интерьер обновлён качественным ремонтом, включая замену электропроводки и отопительной системы. Ванную комнату украшает тёплый пол, создающий дополнительный комфорт в зимний период. Окна пластиковые, обеспечивающие отличную шумоизоляцию и теплоизоляцию. Пол покрыт практичным и долговечным линолеумом. Входная зона оборудована современными межкомнатными дверями, придающими жилью современный вид. Особыми преимуществами данной недвижимости являются наличие качественного ремонта, отличного набора оставляемой бытовой техники и мебели, включающего кухонный гарнитур, вытяжку, две сплит-системы и вместительный шкаф-купе с зеркалами в прихожей. Все удобства остаются в собственности покупателя. Квартира расположена вдали от шума улиц, окна смотрят на тихий внутренний двор, обеспечивая спокойствие и тишину даже в центре городской жизни. Рядом расположены остановка общественного ...

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880315240](tel:+79880315240)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.70 кв. м	Площадь комнат	12.90 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



