

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Новодвинская, 36

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Новодвинская, 36

4 600 000 Р

90 196Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Уютная просторная 3-комнатная квартира на высоком первом этаже в кирпичном доме 1968 г.п. ул. Новодвинская 36 В шаговой доступности улицы: Качинцев, пр-т Жукова, Рионская, К.Либкнехта, Московская. Отличная локация! Все виды транспорта в любой район города!!! Общая площадь квартиры – 56 кв.м. Состояние квартиры хорошее! На полу-ламинат. Окна пластиковые. Заменены коммуникации. Хорошая газовая колонка – автомат. Квартира разносторонняя, ухоженная, теплая. Чистый подъезд. Санузел отдельный. Остается: кухонный гарнитур, вытяжка, сплит-система, встроенный шкаф в спальне, прихожая. Остальная мебель-по договоренности. В шаговой доступности все необходимое: сетевые магазины, Качинский рынок, школы и детские сады, колледж, аптеки, остановки общественного транспорта. Чистая продажа, один взрослый собственник! Подходит под ипотеку. Объект №1-314698

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Лариса Михайловна](#)

Телефон: [+79880506157](tel:+79880506157)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 2          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

