Купить квартиру за 6 750 000 рублей на ул им. маршала Чуйкова, 39

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. маршала Чуйкова, 39

6 750 000 Р

129 808Р за м^2

52.00 м^2	32.00 м^2	8.00 м^2	1 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

В продаже 2к квартира, 1 этаж 5 этажного дома, Центральный район, ул. Чуйкова, д. 39 и дополнительно к квартире бонусом для покупателя ещё 2 комнаты, площадью 25 кв., с выходом из квартиры. Дом тёплый, кирпичный. Общая площадь квартиры 52.8 кв.м. Жилая площадь 32 кв. м., комнаты 14.2 и 17.8 кв. м., кухня 8.3 кв. м. Окна в комнатах пластиковые, новые радиаторы отопления. Потолки из гипсокартона. Пол старый был весь снят до бетонных перекрытий. Потом был сделан сухой пол (итальянская технология) - подсыпка керамзит двойного дробления, далее 2 слоя ГВЛ в идеальный уровень, что позволяет класть плитку (что и сделано в коридоре, кухне), и любое другое покрытие. При желании всё можно снять, супероснова уже существует абсолютно ровная, переделывать не надо. Проводка заменена. Автомат в квартире. В прихожей вместительный шкаф-купе. Санузел совмещен. Установлена газовая колонка - Вы всегда будете с горячей водой. Тамбур чистый на 3 квартиры, убирается регулярно. Отличное расположение дома - сразу за домом набережная и красивые виды р. Волга и парковой зоны. Район с развитой инфраструктурой. Во дворе детский сад. В соседних домах магазины Магнит, Пятёрочка, Блин Бери, Почта России, ресторан Золотая Прага, пункты выдачи OZON, Яндекс Маркет, Т-Банк, музей изобразительных искусств. В ...

0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79881922265

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь комнат	14.20 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		