

Купить квартиру за 2 900 000 рублей на Богунская улица, 28

Волгоградская область, Волгоград, Богунская улица, 28

2 900 000 Р

70 732Р за м²



41.00 м²

Общая

29.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная ХРЕЩЕВКА в Волгограде по адресу: Богунская улица, 28. Общая площадь — 41,7 кв. м, жилая — 29,3 кв. м, кухня занимает 5,8 кв. м. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1964 году. Окна выходят на тихую улицу, что обеспечивает дополнительный комфорт. Квартира без ремонта, что позволяет вам создать интерьер по своему вкусу и воплотить все дизайнерские идеи. В квартире три комнаты и один совмещенный санузел, что удобно для семьи. Просторная планировка дает возможность использовать пространство максимально эффективно. Дом в хорошем состоянии, благодаря материалу стен сохраняется тепло зимой и прохлада летом. Парковка для жильцов имеется, что удобно для автовладельцев. В доме также была проведена капитальная реконструкция, поэтому можно не беспокоиться о состоянии коммуникаций. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно важно для семей с детьми. Рядом расположены магазины, обеспечивающие все необходимые покупки. Транспортная доступность хорошая, до ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком. Квартира продается от собственника, без обременений, что значительно упрощает процесс покупки. Возможна продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке.

👁 6 с 20.04.2025, обновлен 20.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889708339](tel:+79889708339)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.30 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



