

Купить квартиру за 1 285 000 рублей на ул им. Покрышкина, 6

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Покрышкина, 6

1 285 000 Р

14 278Р за м<sup>2</sup>



90.00 м<sup>2</sup>

Общая

53.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 8

Этаж

Трехкомнатная квартира с новым ремонтом в центре 7 ветров. ЖК Новый. Рядом Торговый центр Мармелад. Через дорогу новый детский сад, 10 минут до лица и школ, запланировано строительство новой большой школы в 3-5х минутах ходьбы. Огромным плюсом данной квартиры также отмечу низкие коммунальные платежи за счет собственной котельни и трансформаторов, прекрасная управляющая компания Снегири, которая находится в доме напротив. Квартира очень теплая + можно самим регулировать. при желании обговаривается мебель: дорогой кухонный гарнитур выполненный по индивидуальным замерам, фасады из натурального крашеного дуба, встроенная большая прихожая, мебель в ваннах, остальное по договоренности, если нужно. Натяжные потолки только в ваннах, в квартире использовался гипс, никакого пенопласта. На ремонте не сэкономили, делали всё для себя, причина продажи переезд в Москву по работе. Один собственник . Маткапитал при покупке не использовался. Обременений и долгов нет.

👁 48 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371172](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	8
Площадь жилая	53.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



