

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул им. Нестерова, 16

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Нестерова, 16

5 500 000 Р

105 769Р за м²



52.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается просторная, светлая двухкомнатная квартира по адресу: ул. Нестерова д.16 Общая площадь - 51,6 кв.м. (без учета лоджии) Площадь комнат - 20,6 и 10,5 кв.м. Площадь кухни - 9,1 кв.м. Квартира в хорошем состоянии, выполнен косметический ремонт, пластиковые окна, натяжные потолки, на полу линолеум. Застекленная просторная лоджия с двумя выходами в зал и кухню. Установлены счетчики на свет, газ и воду. Батареи радиаторные. При продаже остаётся: сплит-система, кухонный гарнитур, шкаф в прихожей. Дом кирпичный, теплый 2014 года постройки. Подъезд чистый, имеется грузовой и пассажирский лифт. Благоустроенный, ухоженный двор. Во дворе имеется детская площадка и парковочные места. Развитая инфраструктура: в 5-7 минутах ТРЦ Мармелад, Мамаев Курган, Рынок Северный. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, садик, школа, колледж, сетевые магазины. Один взрослый собственник. В собственности более 10 лет. Без обременений и долгов! Готова организовать просмотр в любое время! ЗВОНИТЕ

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Анастасия](#)

Телефон: [+79053949311](tel:+79053949311)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м

