

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на ул им. Кирова, 107

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Кирова, 107

4 150 000 Р

92 222Р за м²



45.00 м²

Общая

31.20 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира от собственника в Волгограде! Общая площадь — 45,3 кв. м, жилая площадь — 31,2 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже пятиэтажного кирпичного дома. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно заехать и жить без дополнительных вложений. Комнаты отдельные, светлые и просторные. Есть один балкон, где можно устроить уютное место для отдыха или хранения. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, ухоженный и чистый. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую теплоизоляцию, поэтому зимой тепло, а летом прохладно. Двор тихий и зеленый, что создает приятную атмосферу для жизни. Парковка рядом с домом, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины и аптеки, ТЦ Космос, Рынок. Рядом есть несколько парков, где можно гулять и заниматься спортом. Отличная транспортная доступность: до ближайшей остановки всего 2 минуты пешком, поэтому можно быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без обременений и юридически чиста, поэтому покупка будет быстрой и безопасной. Возможна ипотека.

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79394087077](tel:+79394087077)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.20 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



