

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица 4-х Связистов, 16

Волгоградская область, Волгоград, улица 4-х Связистов, 16

5 500 000 Р

107 843Р за м²



51.00 м²

Общая

31.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Продается просторная, светлая двухкомнатная квартира по адресу: ул. Нестерова д.16 Общая площадь - 51,6 кв.м. (без учета лоджии) Площадь комнат - 20,6 и 10,5 кв.м. Площадь кухни - 9,1 кв.м. Квартира в хорошем состоянии, выполнен косметический ремонт, пластиковые окна, натяжные потолки, на полу линолеум. Застекленная просторная лоджия с двумя выходами в зал и кухню. Установлены счетчики на свет, газ и воду. Батареи радиаторные. При продаже остаётся: сплит-система, кухонный гарнитур, шкаф в прихожей. Дом кирпичный, теплый 2014 года постройки. Подъезд чистый, имеется грузовой и пассажирский лифт. Благоустроенный, ухоженный двор. Во дворе имеется детская площадка и парковочные места. Развитая инфраструктура: в 5-7 минутах ТРЦ Мармелад, Мамаев Курган, Рынок Северный. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, садик, школа, колледж, сетевые магазины. Один взрослый собственник. В собственности более 10 лет. Без обременений и долгов! Готова организовать просмотр в любое время! ЗВОНИТЕ

👁 1 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894370320](tel:+79894370320)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	31.10 кв. м	Площадь комнат	20.60 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



