

Купить квартиру за 3 499 000 рублей на ул. Краснополянская, д.2

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Краснополянская, д.2

3 499 000 Р

77 756Р за м<sup>2</sup>

45.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Дзержинском районе на улице Краснополянская, расположенная в 5-этажном кирпичном доме хрущевской постройки. Общая площадь квартиры составляет 45 кв.м., жилая площадь – 30 кв.м., кухня – 6 кв.м. Квартира находится на 5 этаже, что обеспечивает тишину и отсутствие соседей сверху. Состояние квартиры жилое: пластиковые окна, балкон застеклен, поменяны сантехнические трубы, полы покрыты линолеумом, санузел совмещенный. Все окна-во двор! Квартира расположена в удобном и развитом районе с богатой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, Академия МВД, школы, детские сады, поликлиники, аптеки, сетевые магазины и рынки. Рядом расположены улицы: 51-я Гвардейская, Республиканская, Савкина, Гейне, что делает район привлекательным для жизни. Квартира подходит для покупки с использованием ипотеки, материнского капитала или жилищных сертификатов. Рассматриваются варианты обмена. Квартира готова к сделке, долгов и обременений нет. Это отличный вариант для тех, кто ищет жилье в тихом и удобном районе с развитой инфраструктурой. Квартира идеально подойдет как для молодой семьи, так и для тех, кто хочет сменить обстановку на более спокойную. Объект №1-314291

👁 1 с 19.04.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 66 95](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м

