

Купить квартиру за 5 040 000 рублей на ул. 70-летия Победы, д.21

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 70-летия Победы, д.21

5 040 000 Р

92 308Р за м²

54.60 м²

Общая

24.70 м²

Жилая

16.20 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается просторная 2-комнатная квартира в динамично развивающемся микрорайоне ЖК Колизей на улице 70-летия Победы. Дом построен по улучшенному типу планировки, что обеспечивает комфортное проживание. Общая площадь квартиры составляет 56,1 кв.м, включая жилую площадь 24,7 кв.м и просторную кухню 16,2 кв.м. Этаж 5 из 9, что гарантирует тишину и отсутствие шума от верхних этажей. Квартира находится в этапе стройварианта, что позволяет новым владельцам реализовать свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. ЖК Колизей отличается развитой инфраструктурой: здесь есть детский сад, школа, аквапарк, а также планируется открытие горнолыжного спуска. В шаговой доступности находятся торговые центры, гипермаркеты, кардиоцентр, бассейн, санаторий и зоны отдыха. Район идеально подходит для семей с детьми благодаря наличию детских площадок и парковочных зон. Квартира имеет отдельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. В доме высокие потолки и современные инженерные коммуникации. Установлены двухкамерные стеклопакеты, обеспечивающие хорошую тепло- и шумоизоляцию. Двор благоустроен, предусмотрены места для парковки и отдыха. Отличная транспортная доступность и близость к основным учреждениям делают эту квартиру привлекательной для покупки как для семей, так ...

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 41 99](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	24.70 кв. м
Площадь кухни	16.20 кв. м	Высота потолков	2.5 м



