

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на пр-кт им. В.И. Ленина, 33

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 33

7 500 000 Р

163 043Р за м²



46.00 м²

Общая

35.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию предлагается отличная трехкомнатная квартира, расположенная в самом центре города - героя Волгограда, по адресу проспект В.И. Ленина, д. 33. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ ДОМА: Отличное месторасположение. Транспортная доступность в любую часть города. В непосредственной близости расположены административные, социальные и исторические объекты: Дом Офицеров, Площадь Ленина, Дом Павлова, Панорама Сталинградской битвы. Остановка общественного транспорта Площадь Ленина. Детский клуб Сократ расположен во дворе дома, средняя школа 84, различные магазины, кафе, аптеки. О ДОМЕ: кирпичный, 1962 года постройки. На улице и в подъезде установлено видеонаблюдение (камеры просматриваются в онлайн режиме) Порядочные соседи Несколько лет назад был проведен капитальный ремонт крыши, фасада и всех инженерных систем и коммуникаций. О КВАРТИРЕ: В квартире выполнен ремонт: установлены пластиковые окна, натяжной потолок. Качественная входная дверь Torex. Новая колонка. Общая площадь квартиры -46,1 кв. м. Высота потолков -2,9 м. Санузел совмещен. Два балкона, один из них застеклен. Установлены приборы учета на электричество и ХВС. БОНУСОМ новому покупателю остается кухонный гарнитур и встроенная прихожая. О СДЕЛКЕ И ДОКУМЕНТАХ: Альтернативная продажа, полная стоимость. Никаких ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881921315](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



