

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Пархоменко, 5

Волгоградская область, Волгоград, улица Пархоменко, 5

4 950 000 Р

117 857Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.60 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 6

Этаж

О доме и квартире Предлагаем к покупке квартиру в кирпичном доме в отличной локации Центрального района города - на улице Пархоменко дом 5. Дом 6-ти этажный, после капитального ремонта в 2021 году, с новым лифтом, наша квартира на 5 этаже, откуда открывается прекрасный вид на исторический центр города - здание вокзала, храм на площади Павших Борцов. Квартира очень светлая и теплая. Выполнена и узаконена перепланировка, позволившая увеличить площадь комнат. Площадь гостиной 18,4 кв.м, площадь спальни 13,8 кв.м. В квартире выполнен капитальный ремонт - полностью заменены все коммуникации - новая медная электрика, сантехнические трубы, установлены пластиковые окна высококачественного профиля, обеспечивающие идеальную тишину в квартире, новые радиаторы отопления, заменены трубы по стояку. Балкон остеклен. Гостиная оснащена сплит-системой Haier. Пол в комнатах - ламинат, в кухне - линолеум. Хорошие межкомнатные двери. Санузел в современной плитке, установлена газовая колонка Bosch, сантехника, смесители - все функционирует и в отличном состоянии, новый полотенцесушитель. Уютная кухня с хорошим кухонным гарнитуром, оснащённым импортной плитой Hansa останется в подарок покупателю. Остальная мебель остается в квартире частично, либо по договоренности. Квартира не требует никаких дополнительных ...

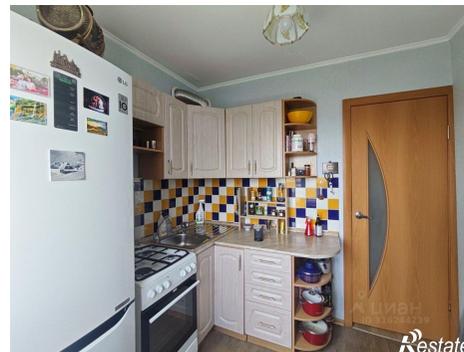
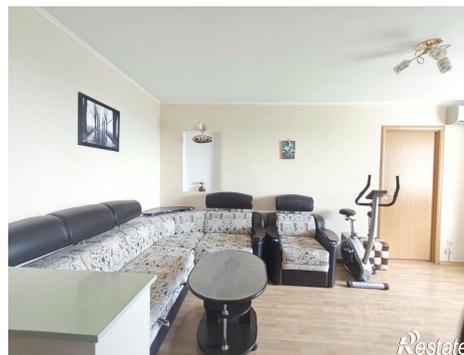
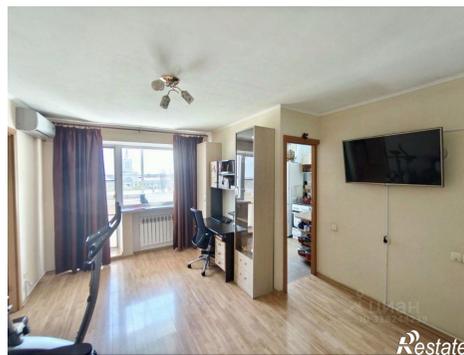
👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

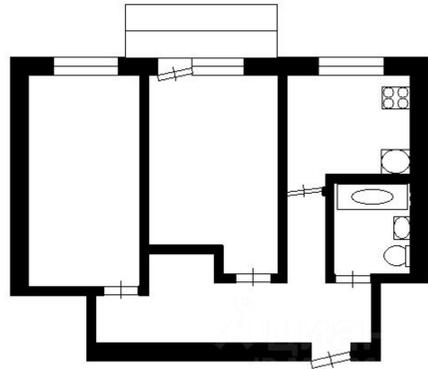
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881922493](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	31.60 кв. м	Площадь комнат	18.40 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		





Restate