

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на ул 8-й Воздушной Армии, 11

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул 8-й Воздушной Армии, 11

5 250 000 Р

107 143Р за м²



49.00 м²

Общая

28.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Продаётся 2-х комнатная квартира по адресу: г. Волгоград Дзержинский район мкр. Семь Ветров ул. 8-й воздушной Армии 11. О квартире: окна ПВХ - кухня и комната, балкон застеклен, стояк заменен, холодная вода труба заменена на пластик, установлены счетчики (электричество, горячая, холодная вода). Квартира НЕ угловая, НЕ торцевая. Подъезд: Новые 2 лифта - 1 лифт грузовой, 1 пассажирский. При продаже остаётся: электро плита, шкаф 3-х створчатый в комнате и коридоре, люстры в комнатах. Инфраструктура: школа, детский садик, сетевые магазины, ярмарка, банки, аптеки, стоматология, центр ЭКО, институт Подолии, бильярдный клуб, ТРЦ Цитрус, ТРЦ Парк Хаус, спортивный комплекс Спартак, парк Героев-лётчиков, школа хоккея, спортивная школа зимних видов спорта, поликлиника 28 (детская и взрослая), ОБИ, академия МВД, технологический колледж, академический колледж, Волгоградский институт бизнеса, военная часть, больница 25, Микрохирургия глаза, остановка общественного общественного транспорта - троллейбус, автобус, маршрутка в любую часть города и области. Рядом улицы: Симонова, бульвар 30-летия Победы, Космонавтов, Землячки, Покрышкина. Условия продажи: 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности, подходит под ипотеку, материнский капитал и все виды жилищных сертификатов.

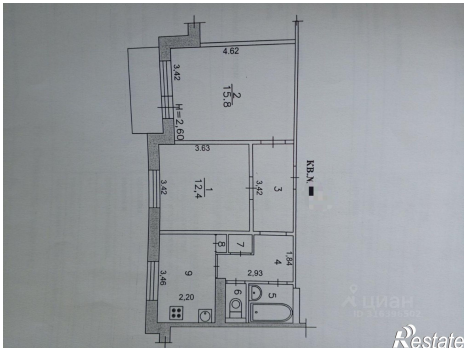
👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79394087801](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	16
Площадь жилая	28.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



II. Двухкомнатная квартира						
Всего помещений						
№	Наименование помещений	Площадь, кв. м	Площадь, кв. м	Площадь, кв. м	Площадь, кв. м	Площадь, кв. м
1	Жилая	12.4	12.4	12.4	12.4	12.4
2	Жилая	1.24	1.24	1.24	1.24	1.24
3	Кухня	4.3	4.3	4.3	4.3	4.3
4	Ванная	2.6	2.6	2.6	2.6	2.6
5	Туалет	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0
6	Пол	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4
7	Пол	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4
8	Пол	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4
9	Пол	0.4	0.4	0.4	0.4	0.4
Итого:		28.2	28.2	28.2	28.2	28.2

