

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на б-р 30-летия Победы, 17д

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, б-р 30-летия Победы, 17д

4 300 000 Р

130 303Р за м²



33.00 м²

Общая

17.70 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продаётся 1 комнатная квартира по адресу: г. Волгоград Дзержинский район мкр. Семь Ветров бульвар 30-летия Победы 17Д. О квартире: окна ПВХ, потолки натяжные, точечное освещение (кухня и санузел), в комнате светодиодная лента по периметру комнаты, установлены счётчики (вода, электричество), лоджия без остекления, квартира очень теплая зимой, а летом прохладно, так как дом кирпичный, своя котельная, низкие коммунальные платежи. Квартира НЕ УГЛОВАЯ!!! НЕ ТОРЦЕВАЯ!!! Квартира чистая и ухоженная, подойдет как для жизни (состояние заходи и живи), так и для сдачи в аренду (укомплектована уже всем самым необходимым). Подъезд: 1 грузопассажирский лифт, камеры видеонаблюдения, соседи порядочные. При продаже остаётся: всё что Вы видите на фото. Вся мебель в хорошем состоянии, кресло раскладное - значит дополнительное спальное место есть. Техника вся рабочая. Инфраструктура: школа, детский садик, сетевые магазины, ТРЦ Парк Хаус, множество детских спортивных секций, ледовый каток, аптеки, банки, поликлиника 28 (детская, взрослая), ОБИ, парк Героев летчиков, академия МВД, технологический колледж, Академический колледж, Волгоградский институт бизнеса, ярмарка, Качинский рынок, военная часть, остановка общественного транспорта - трамвай, троллейбус, автобус, маршрутка в любую часть города ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79394087801](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	17.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



