Купить квартиру за 3 550 000 рублей на улица Кирова, 126

Волгоградская область, Волгоград, улица Кирова, 126

3 550 000 Р

84 524Р за м^2

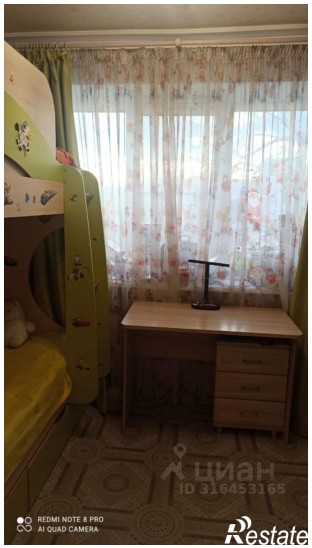
42.00 м^2	30.00 м^2	6.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Волгограде по адресу: улица Кирова, 126. Общая площадь составляет 42,5 кв. м, из которых 30 кв. м - жилая зона и 6 кв. м - кухня. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков - 2,55 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что делает квартиру светлой, хорошо проветриваемой, комфортной для проживания. В квартире сделан евроремонт, поэтому она полностью готова к заселению. В спальне снаружи установлена солнцезащитная роллета на пульте управления. Продуманная планировка позволяет удобно разместить мебель и технику. Все комнаты выполнены в светлых тонах, что визуально увеличивает пространство. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. На кухне есть все необходимое для комфортного приготовления пищи. Новым владельцам останется кухонный гарнитур, мебель в прихожей. Дом находится в хорошем состоянии. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Соседи - порядочные люди. Удобная парковка во дворе позволяет без проблем оставить автомобиль. Район имеет развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся школы 56,110, лицей 10, детские сады 325, 18, центр детского творчества, клиники, аптекти, магазины, отделение ...

0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79880502893

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м