

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Генерала Штеменко, 35

Волгоградская область, Волгоград, улица Генерала Штеменко, 35

5 000 000 Р

113 636Р за м²



44.00 м²

Общая

26.90 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

2-к квартира по адресу: им. генерала Штеменко ул, д. 35 в Краснооктябрьском районе; Брежневская планировка: общая 44.00 / жилая 26.90 / кухня 6.30 Раздельные комнаты: 13.6 + 13.3 метров Квартира в хорошем состоянии. Выполнен хороший ремонт из качественных материалов. Полностью поменяна проводка, установлены качественные пластиковые окна, новые радиаторы, стены и полы выровнены. В комнатах на полу - ламинат, в ванной комнате и кухне - керамогранит. Удачная перепланировка с просторным санузлом и вместительной кладовой-гардеробной. Натяжные потолки. При продаже остается: кухонный гарнитур с варочной панелью, встроенный шкаф, остальная мебель по согласованию Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на зеленую зону и жилой массив. Тихий, спокойный спальный район. Во дворе современная детская площадка. Очень удобная транспортная доступность, рядом вся социальная инфраструктура (продуктовый и вещевой рынок на Штеменко, продуктовые и сетевые магазины, аптеки, банный комплекс Дон, детские сады, лицей 2, больница, пункты выдачи товаров с маркетплейсов, остановки общественного транспорта). Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Перепланировка узаконена. Остановка: Кинотеатр Юность, кинотеатр Юность, рядом проходят улицы Маршала Еременко, Таращанцев, Богунская Объект ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	26.90 кв. м	Площадь комнат	13.60 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



