

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица Курчатова, 8

Волгоградская область, Волгоград, улица Курчатова, 8

3 800 000 Р

65 517Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира в Кировском районе на ул. им. Курчатова, д.8 ( Остановка Колледж Вернадского) Квартира на 1 -м этаже 4-х этажного КИРПИЧНОГО дома. Общая площадь - 58 кв.м Жилая - 44.2 кв.м Кухня - 6.2 кв.м Квартира требует косметического ремонта ( в санузле и нет обоев на стенах). Но на окнах уже установлены звукоизоляционные пластиковые окна. На полу в комнатах - ламинат, на кухне - линолеум. Новые счетчики на свет и воду. Поменяны радиаторы. Установлены две сплит - системы в комнатах. На кухне установлен кухонный гарнитур. Подключен домофон. Планировка смежно - изолированная. Площади комнат : 21,2 кв.м (зал), 12 кв.м ( спальня), 11 кв.м (спальня). Квартира двусторонняя. Окна выходят во двор и на противоположную сторону двора. Квартира в КИРПИЧНОМ доме с толщиной стен 60 см, поэтому в ней хорошая тепло и звукоизоляция. Квартира не угловая. Большой коридор. Есть гардеробная. В квартире остаются кухонный гарнитур и две сплит - системы. Квартира подходит под Ипотеку. Очень удачное место (отличная инфраструктура) : рядом остановки, сетевые и другие магазины, школы, Колледж им. Вернадского, детские сады, взрослая поликлиника, ТЦ КОСМОС, Дворец культуры Патриот, Фитнес - клуб, кафе, досуговые учреждения и многое ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79883912883](tel:+79883912883)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

