

Купить квартиру за 4 340 000 рублей на улица Грамши, 47

Волгоградская область, Волгоград, улица Грамши, 47

4 340 000 Р

74 828Р за м²



58.00 м²

Общая

39.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Предлагается к приобретению отличная трёхкомнатная квартира в кирпичном (!!) доме в микрорайоне Спартановка !!! Квартира улучшенной планировки, разносторонняя. В квартире имеется балкон и лоджия. Из окон расположенных на Волгу открывается великолепный вид Волжских красот. Общая площадь : 58 кв.м. Жилая площадь : 39.4 кв.м. Площадь кухни : 6.7 кв.м. Комната 1 : 18.8 кв.м., Комната 2 : 10.3 кв.м., Комната 3 : 10.3 кв.м. Состояние квартиры жилое, всё функционирует должным образом. Приборы учёта установлены на все потребляемые ресурсы. Квартира очень тёплая. Стены ровные, на полу линолеум. Благодаря тому что квартира полностью освобождена новый собственник сразу сможет начать воплощать все свои пожелания и дизайнерские изыски в процессе ремонта этой ликвидной квартиры. Кухня имеет выход на балкон (вид во двор), лоджия с видом на Волгу (!!). Все соседи спокойные и порядочные люди. Подъезд чистый. В шаговой доступности располагаются: - Дошкольные учреждения и развивающие кружки, - Средние общеобразовательные учреждения (Гимназии, школы), - Индиго центр, - Спортивные секции, - Детская и взрослая поликлиники, - Банки, аптеки, почтовые отделения, - Пункты охраны правопорядка, - Все сетевые продовольственные и промтоварные магазины, - Торговые павильоны с фруктами и овощами, - ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881920138](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	39.40 кв. м	Площадь комнат	18.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

