

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица 64-й Армии, 22

Волгоградская область, Волгоград, улица 64-й Армии, 22

3 200 000 Р

74 419Р за м²



43.00 м²

Общая

18.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Вашему вниманию предлагается к продаже 2-х комнатная квартира в центральном месте Кировского района г. Волгограда , расположенная по адресу ул. 64 Армии, 22. О ДОМЕ: Год постройки 1962, материал стен - кирпич, перекрытия - железобетонные. О КВАРТИРЕ: Этаж: 2 из 5 - Общая площадь: 43,3 м² - Жилая площадь: 18,1 м² - Кухня: 6,2 м² - Санузел: совмещенный. - Балкон: отсутствует Эта квартира — отличный вариант как для жизни, так и для инвестиций, благодаря близкому расположению к Волгоградскому Государственному университету, квартира имеет высокий спрос на круглогодичную, долгосрочную аренду. ИНФРАСТРУКТУРА: Дом расположен в Кировском районе г. Волгограда, весь транспорт в пешей доступности, школы, сады, продуктовые магазины, медицинские учреждения, ТЦ Акварель, для прогулок благоустроенные: Сквер Доблести и Славы и Парк Семейного досуга. О СОБСТВЕННИКЕ: один взрослый собственник, прямая продажа, полная стоимость в договоре. ПОКАЗЫ: возможны как в будни, так и в выходные по предварительной договоренности ЗАИНТЕРЕСОВАЛА КВАРТИРА, НО НЕ ПРОДАНА ВАША-ЗВОНИТЕ!!! Выгодные сделки с недвижимостью для наших клиентов! Поможем в продаже и покупке Вашей недвижимости, одобрении ипотеки на выгодных условиях. Юридическое сопровождение сделок. Номер объекта: #1/539382/18713

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199807422](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



