

Купить квартиру за 5 790 000 рублей на ул Восточно-Казахстанская, 8

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Восточно-Казахстанская, 8

5 790 000 Р

87 727Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

39.70 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

3-к квартира по адресу: Восточно-Казахстанская ул, д. 8 в Дзержинском районе; Улучшенная планировка: общая 66.00 / жилая 39.70 / кухня 8.00 Раздельные комнаты: 15 + 13 + 11.7 метров Квартира в очень хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу линолеум. Установлены современные межкомнатные двери. Раздельный санузел. Есть 2 застекленных пластиком балкона При продаже остается: две сплит-системы, кухонный гарнитур, диван Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят во-двор и на улицу. Уютная квартира в спальном районе, с развитой инфраструктурой. Чистый, ухоженный двор, большая детская площадка с множеством горок. За домом конечная троллейбуса, рядом проходит трамвай и маршрутки - можно всегда уехать в любой район города. Район активно развивается, построена новая школа и детский сад. Заканчивается строительство новой поликлиники. В шаговой доступности жилой комплекс Бейкер Стрит с красивым прудом и благоустроенной территорией. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Жилгородок, Бейкер-Стрит, конечная троллейбуса, Церковь Архангела Михаила, школа 40, детский сад 32, детский сад 341, рядом проходят улицы 51 Гвардейская, Шекснинская. Объект 879443

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](tel:+79894371298)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 8           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 39.70 кв. м | Площадь<br>комнат | 15.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                   |             |



