

Купить квартиру за 3 580 000 рублей на ул им. Николая Отрады, 34

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Николая Отрады, 34

3 580 000 Р

115 484Р за м²



31.00 м²

Общая

16.40 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся светлая, тёплая, уютная 1-комнатная квартира общей площадью: 31,2 кв.м./жилая 16,4 кв.м./кухня 8,5 кв.м.; Квартира в хорошем состоянии, ремонт не требуется. Пластиковые окна, на полу ламинат, застеклённый балкон. Установлены счётчики на воду, газ и свет. Хорошее месторасположение: остановка рядом, все виды транспорта (маршрутные такси, троллейбус, автобус). Возле дома: школа, детский сад, поликлиника, сетевые магазины, колледжи, рынки, благоустроенные парки и скверы. Квартира удобна для сдачи студентам в аренду и выгодного вложения капитала. Быстрый выход на сделку, возможна ипотека. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, современный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Номер в базе: 11935796.

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894372329](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь жилая	16.40 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



