

Купить квартиру за 5 040 000 рублей на Санаторная улица, 18

Волгоградская область, Волгоград, Санаторная улица, 18

5 040 000 Р

91 636Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается просторная 2-комнатная квартира в динамично развивающемся микрорайоне ЖК Колизей на улице 70-летия Победы. Дом построен по улучшенному типу планировки, что обеспечивает комфортное проживание. Общая площадь квартиры составляет 56,1 кв.м, включая жилую площадь 24,7 кв.м и просторную кухню 16,2 кв.м. Этаж 5 из 9, что гарантирует тишину и отсутствие шума от верхних этажей. Квартира находится в этапе стройварианта, что позволяет новым владельцам реализовать свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. ЖК Колизей отличается развитой инфраструктурой: здесь есть детский сад, школа, аквапарк, а также планируется открытие горнолыжного спуска. В шаговой доступности находятся торговые центры, гипермаркеты, кардиоцентр, бассейн, санаторий и зоны отдыха. Район идеально подходит для семей с детьми благодаря наличию детских площадок и парковочных зон. Квартира имеет раздельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. В доме высокие потолки и современные инженерные коммуникации. Установлены двухкамерные стеклопакеты, обеспечивающие хорошую тепло- и шумоизоляцию. Двор благоустроен, предусмотрены места для парковки и отдыха. Отличная транспортная доступность и близость к основным учреждениям делают эту квартиру привлекательной для покупки как для семей, так ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Артем Олегович](#)

Телефон: [+79880208464](tel:+79880208464)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 5           |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 16.00 кв. м |

