Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул им. Ткачева, 6

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Ткачева, 6

4 400 000 Р

102 326Р за м^2

43.00 м^2	27.50 м^2	5.00 м^2	2 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

2-к квартира по адресу: им. Ткачева ул, д. 6 в Центральном районе; Планировка: общая 43.60 / жилая 27.50 / кухня 5.40 Раздельные комнаты: 13 + 14.5 метров Квартира в хорошем состоянии. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Квартира очень теплая, новые радиаторы отопления с регулятором. Удобная планировка, две раздельные большие комнаты. В квартире натяжные потолки. Окна заменены на пластиковые, новая газовая колонка. Установлены счетчики на газ, свет и воду. Есть кладовая. Застекленный балкон. При продаже остаются: холодильник, газовая плита, стиральная машина, новый шкаф, кухонный гарнитур, стол и стулья, два дивана, прихожая. Квартира не угловая, окна выходят во двор. Чистый подъезд. Отличные соседи. Очень много парковочных мест у дома: карман для парковки у дома, рядом огромная парковка для автомобилей у 1 гимназии. В шаговой доступности общеобразовательные школы и гимназия, частная школа, спортивная школа и школа искусств, детский сад, храм Сергия Радонежского, детская и взрослая поликлиника, 2 рынка, магазины, кафе и т.д. Транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую точку города! Дом находится в удобном месте Центрального района. Рядом исторический центр, набережная р. Волга, ЖД и Автовокзала, Александровский сад и Собор Александра ...

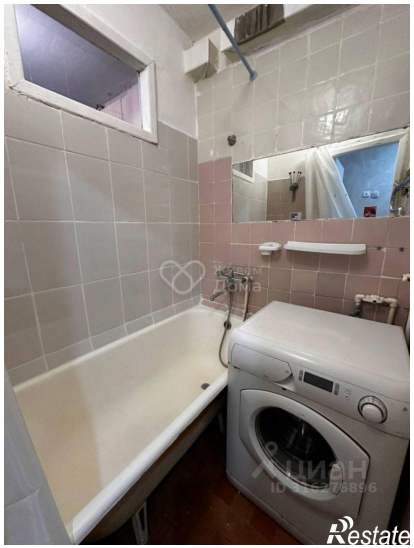
1 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

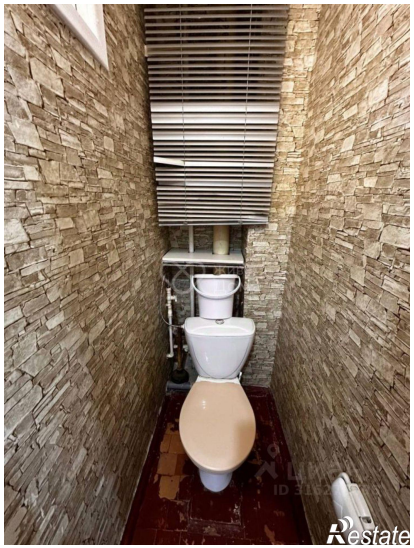
Продавец: Собственник

Телефон: +79894371298

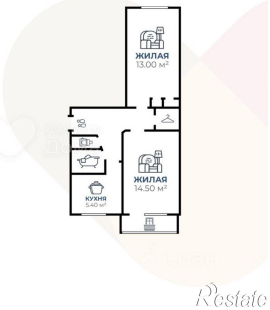
Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.50 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		





Живем
Дома
2-к
43.60 м²
Общая площадь
27.50 м²
Жилая площадь


ЖИЛАЯ
13.00 м²
ЖИЛАЯ
14.50 м²
КУХНЯ