

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул им. Кропоткина, 11

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Кропоткина, 11

4 900 000 Р

96 078Р за м²



51.00 м²

Общая

28.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Уютная двухкомнатная квартира улучшенной планировки, расположенная в одном из самых востребованных районов Спартановки Тракторозаводский, на улице Кропоткина. Квартира находится на 3 этаже 9-этажного дома, что делает ее идеальной для комфортного проживания. Общая площадь составляет 51,2 кв.м, жилая 28,8 кв.м, а кухня занимает 9 кв.м. Просторные комнаты, отдельный санузел и удобная планировка создают ощущение уюта и функциональности. Полы в квартире покрыты качественным ламинатом, что добавляет интерьеру стиля и практичности. Состояние квартиры хорошее, она готова к проживанию. Новые пластиковые окна обеспечивают тепло и тишину, а солнечная сторона гарантирует обилие естественного света. Квартира расположена в доме улучшенной планировки, что говорит о её удобстве и качестве. Отличительной особенностью является удачное расположение объекта. Рядом находятся остановки общественного транспорта, школы, детские сады, сетевые магазины и парковые зоны. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, а также предусмотрено множество парковочных мест. Подъезд чистый и ухоженный, соседи спокойные и доброжелательные. Для любителей активного отдыха и семей с детьми это идеальное место. В шаговой доступности школа, детские сады, аптеки, торговые центры и многое другое. Удобная инфраструктура ...

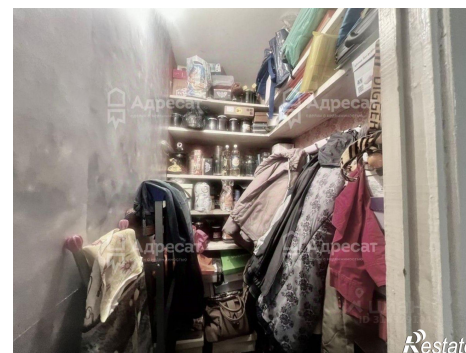
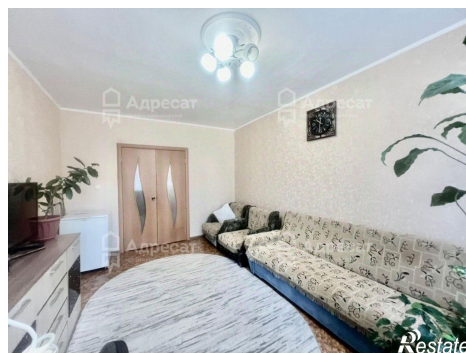
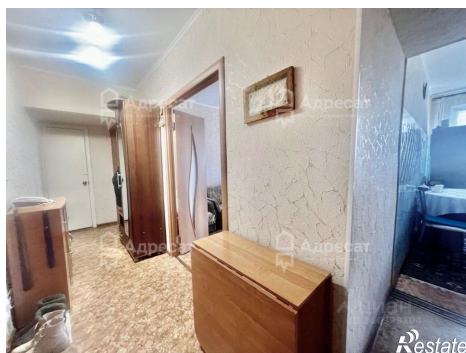
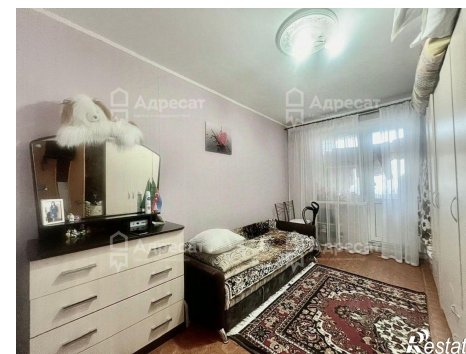
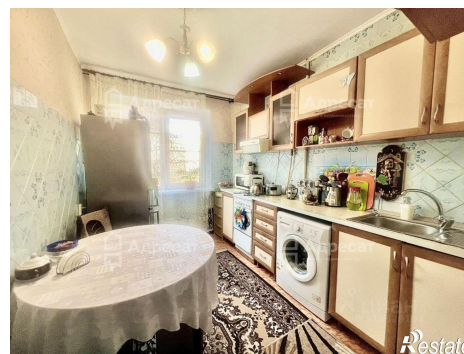
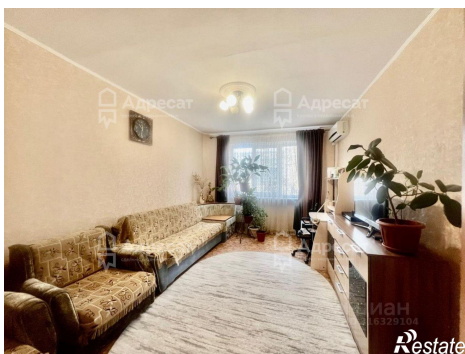
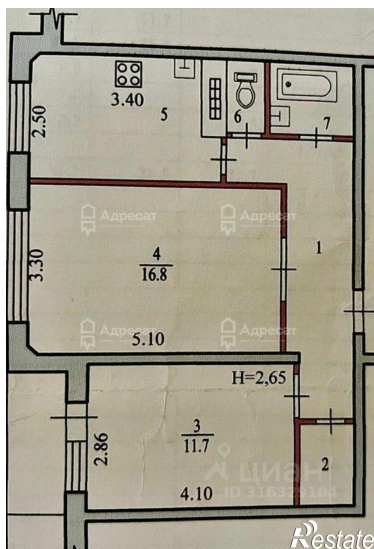
👁 0 с 16.04.2025, обновлен 16.04.2025

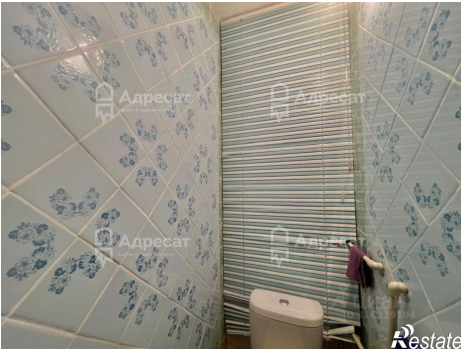
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889708530](tel:+79889708530)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь жилая	28.80 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		





1	Коридор	8,3	8,3		8,3		2,65
2	Кладовая	1,9	1,9		1,9		2,65
3	Жилая комната	11,7	11,7	11,7			2,65
4	Жилая комната	16,8	16,8	16,8			2,65
5	Кухня	8,8	8,8		8,8		2,65
6	Туалет	1,2	1,2		1,2		2,65
7	Ванная	2,5	2,5		2,5		2,65
8	Лоджия					1,7(0,5)	
	Итого:	51,2	51,2	28,5	22,7		